Ihr zuverlässiger Partner rund um Ihre Immobilie



Raus ins Grüne! Freizeitgrundstück in Kolverath in der Vulkaneifel (Rheinland-Pfalz)! (MB 4195n)



Ihr Ansprechpartner **Michael Bodelier**

ZEIT & WERT Immobilien Dieselstr. 14 D-50374 Erftstadt

Telefon: 02235 - 92 92 60 Fax: 02235 - 92 92 65

eMail: anfrage@zeitundwert.de



Kaufpreis	19.900,- €	Miete*		
Baujahr		Nebenko	osten	
Wohnfläche		Zimmer		
Nutzfläche		Grundsti	ück 2850 m²	
Garage/Stellplatz		Provision	n 3.57 %	

Freizeitgrundstück in Kolverath in der Vulkaneifel (Rheinland-Pfalz)! (MB 4195)

Landwirtschaftsfläche oder Freizeitgrundstück am Rande von Kolverath

OBJEKTDas sonnige Grundstück befindet sich in landschaftlich ansprechender grüner Umgebung.

GRÖSSE

rd. 2.850 gm

NUTZBARKEIT

Das Areal hat die stattliche Gesamtgröße von ca. 2.850 qm und grenzt seitlich an einen Wirtschaftsweg. Es eignet sich bislang zur Verwendung als Landwirtschaftsfläche. Grundsätzlich ist die Nutzung der Fläche jedoch nicht vorgeschrieben. Möglich wären z.B.:

Freizeitgrundstück

Anbau von Lebensmitteln

Vereinsfläche

LAGE

Ruhige Lage am Feldrand von Kolverath. Ca. 600m vom Zentrum entfernt.

Der bekannte Ferienpark Heilbachsee mit seiner großen Kids-Factory ist in wenigen Minuten erreichbar.

IHR ANSPRECHPARTNER

Für weitere Informationen steht Ihnen Herr Michael Bodelier unter Telefon 02235 - 92 92 620 zur Verfügung. Rufen Sie an!

Seite: 1/3 Stand: 05.12.2025

Objekt-Nr.: MB 4195n-0504

Telefon: 02235 - 92 92 60 anfrage@zeitundwert.de www.zeitundwert.de

Ihr zuverlässiger Partner rund um Ihre Immobilie



Objektbilder





Seite: 2/3 Stand: 05.12.2025

Objekt-Nr.: MB 4195n-0504

Telefon: 02235 - 92 92 60 anfrage@zeitundwert.de www.zeitundwert.de

Ihr zuverlässiger Partner rund um Ihre Immobilie



Telefon: 02235 - 92 92 60

Impressum

ZEIT & WERT Immobilien Maklersocietät GmbH

Dieselstr. 14 USt-ID: DE160848705
D-50374 Erftstadt Handelsregister: HRB 44235

Amtsgericht Köln Tel.: +49 (0) 2235 / 929260

Fax: +49 (0) 2235 / 929265 Gewerberlaubnis gem. §34c GewO wurde erteilt durch

eMail: impressum@zeitundwert.de Erftkreis - Der Landrat Willy-Brandt-Platz 1
Geschäftsführung: Dipl.-Oec. Sybille Gerth D-50126 Bergheim

Bitte beachten Sie unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen (https://zeitundwert.de/kontakt/AGB), die Grundlage dieses Angebots sind. Flächen- und Maßangaben sind ca.-Werte.

Seite: 3/3 Stand: 05.12.2025

Stand: 05.12.2025 anfrage@zeitundwert.de

Objekt-Nr.: MB 4195n-0504 www.zeitundwert.de